

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南西角住戸,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,メール

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田西4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩14分 中央線 荻窪駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.81㎡	向き	南西
築年月	1999年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:30,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の100% 審査手数料1,100円 月々:総賃料1.2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.YP033219



お問合せ先

東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付