

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.28㎡	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 再契約料: 新賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.YP033284

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付