

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	5,000円

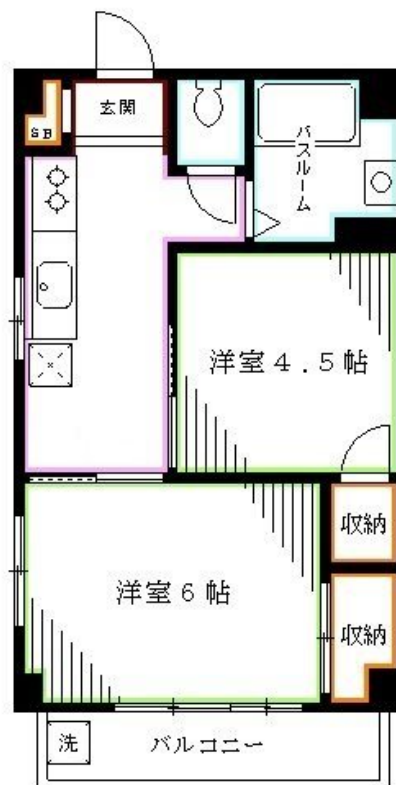
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	33㎡	向き	南東
築年月	1971年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, グリル, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 有 月額24hサポート費: 1,430円 水道料: 2,500円/月 再契約料: 賃料の1ヵ月分+事務手数料11,000円 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料×50% 月次: 総賃料×1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年8月24日

No.YP033294

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付