

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45.02㎡	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, ネット専用回線, バス・		
その他費用	[一時金] 24時間安心入居サポート: 18,000円 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1%+ (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談)		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.YP033320

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100886

物件管理コード: 1135932991140000832770

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。