

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.38㎡	向き	南東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 駐輪場: 500円/月 更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月+税		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 月々: 総賃料1.5%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担◆お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.YP033322

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2100886

物件管理コード : 1135932991140000832772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。