

FOR RENT

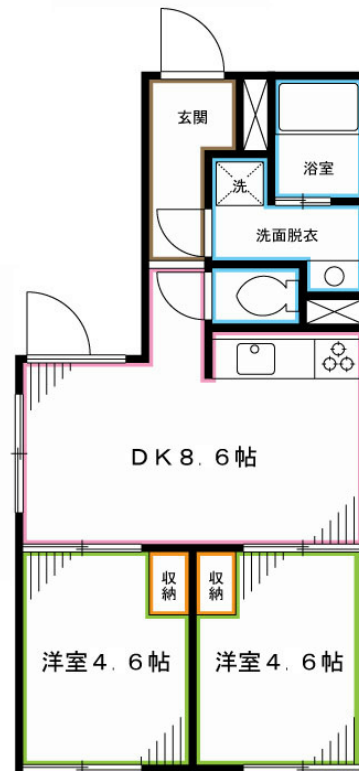
賃料	管理費等
190,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 内装コンクリート打ち, 南西角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 外壁コンク

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 2 丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.6畳) DK(8.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料: 5500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50%、月額: 1500円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年8月29日

No.YP033333

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付