

FOR RENT

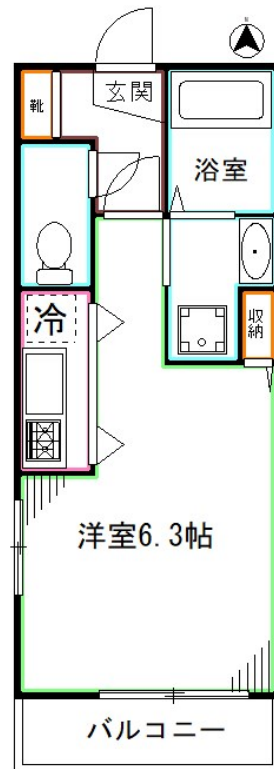
賃料	管理費等
106,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造3階建2階		
専有面積	23.28㎡	向き	南
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月1日
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 税別: 24,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料50%、年間1万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YP033387

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付