

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メー
ールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 西荻窪駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	23.75㎡	向き	南西
築年月	2013年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 9,900円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 HIRO club: 1,500円/月		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.YP033392

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付