

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	20,000円

2F以上,2面バルコニー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	29.64㎡	向き	東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27500~29700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)他プラン有り		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YP033418

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付