

FOR RENT

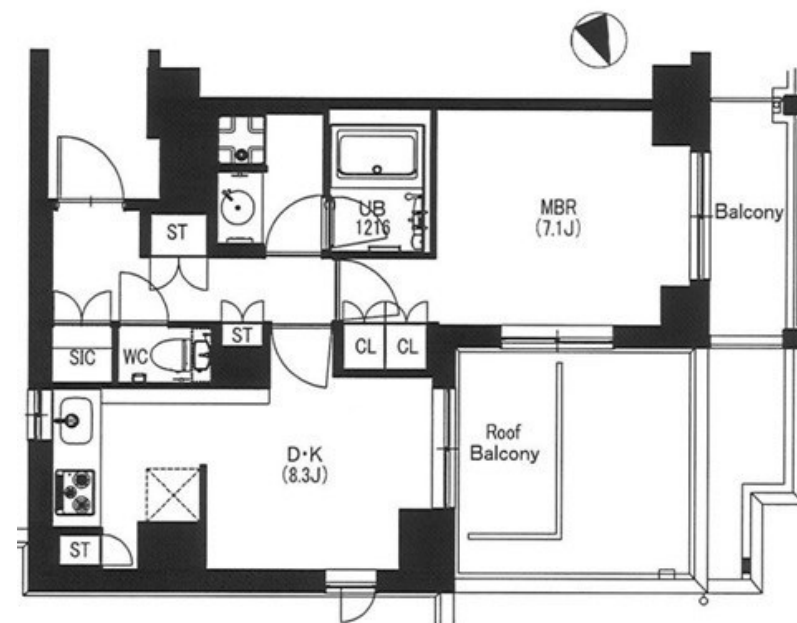
賃料	管理費等
193,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, 平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央 5 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	39.98㎡	向き	西
築年月	2009年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 37400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン		
その他費用	[一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料 20%, 月額: 総賃料1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YP033420

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付