

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

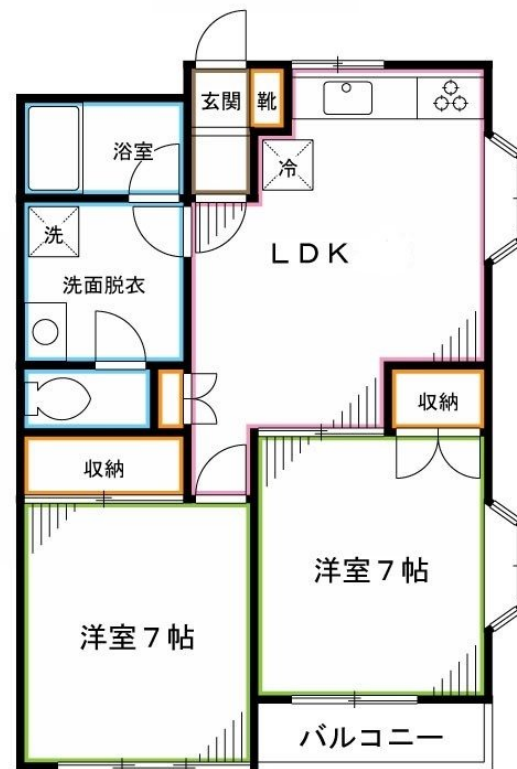
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	50.2㎡	向き	南
築年月	1996年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 1,200円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年9月14日

No.YP033517

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付