

FOR RENT

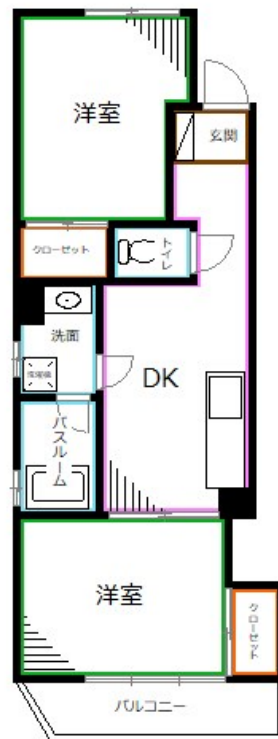
賃料	管理費等
94,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草 3 丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 井荻駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	37.1㎡	向き	南
築年月	1972年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C A T V 使用料不要, C S, T V インターホン, イン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、敷金償却 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス、償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回：総賃料の40% ~ 1年ごと：10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月18日

No.YP033550

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目 2 5 - 3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail : kouenjiminami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付