

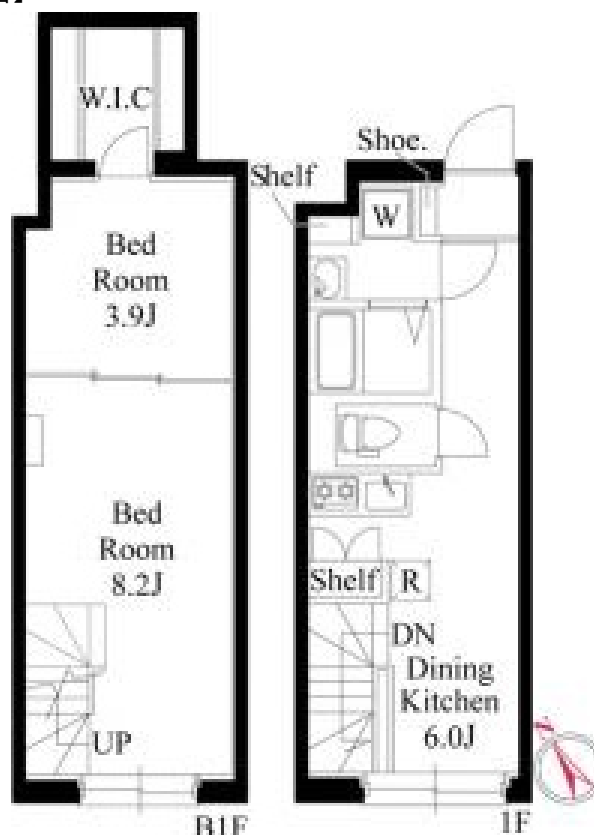
賃料	管理費等
217,000円	15,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,南面リビング,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.9畳) 洋室(8.2畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 B1-1階		
専有面積	43.15㎡	向き	南西
築年月	2026年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月8日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート料: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 口座振替手数料: 550円/月 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の55% ~ 1年毎: 11,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年9月21日

No.YP033574

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付