

FOR RENT

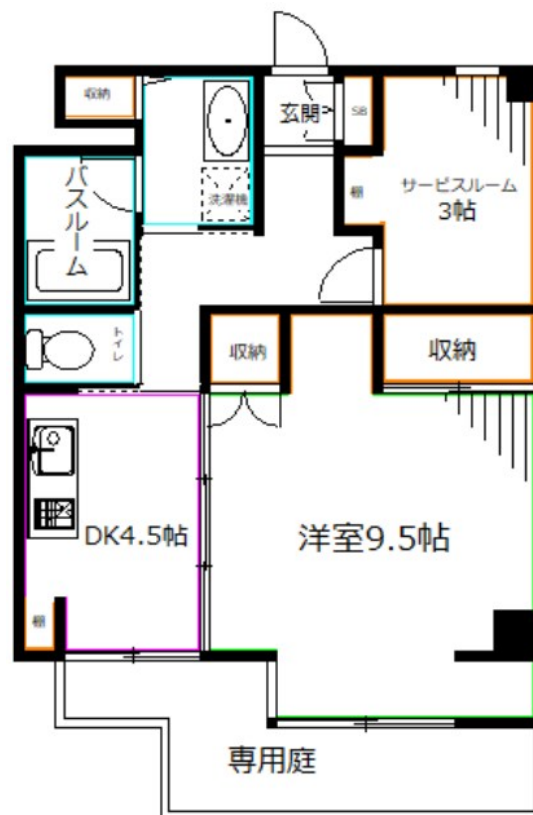
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

玄関ホール,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	43.53㎡	向き	東
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年12月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 防虫作業代: 17,050円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時: 敷金1カ月プラス(償却)		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の50% 月々: 1,200円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

情報更新日2026年9月20日

No.YP033582

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%