

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	12,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.24㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 あんしんサポート24:月額880円 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金あり 更新事務手数料:新賃料の0.275ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1.2%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月24日

No.YP033591

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺南口店

東京都杉並区高円寺南4丁目25-3

TEL:03-5307-8855

FAX:03-5307-8856

E-mail: kouenjiminami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付