

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	1,000円

2 F 以上,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	うぐい荘		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 中央線 高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.5㎡	向き	
築年月	1964年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,ネット専用回線,バストイレ同室,フローリング,給湯,室外洗濯機		
その他費用	[月次費用] 水道料金: 3,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 1,200円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.YG011841

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F

TEL:03-6382-7751

FAX:03-6382-7752

E-mail: nakanominami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付