

# FOR RENT

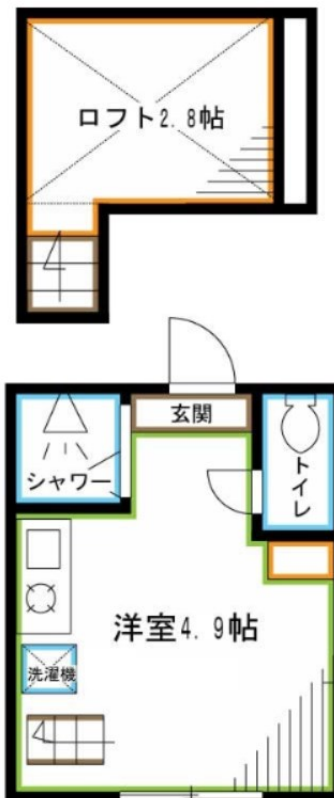
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | B.Growth荻窪                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区天沼 1 丁目                                                                                 |      |    |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩10分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳)                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 10.83㎡                                                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 2017年4月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                               |      |    |
| 設備       | C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ<br>設置済, シャワー, シュー                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円<br>[備考] 1年未満の解約: 違約金有(1ヵ月分) 退去時ハウスクリーニング費用<br>借主負担    |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身限定                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額: 1,200円                                                                |      |    |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当<br>社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますの<br>でお気軽にお問い合わせください |      |    |

情報更新日2026年7月24日

No.YG011844

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F  
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752  
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 代理   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |