

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BackLaneHouse		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	28.25㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	定期借家契約3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] Goodプレミアムα登録料:3,300円 鍵交換費用:24,200円 [月次費用] Goodプレミアムα:1,430円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満の解約の場合、違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1.0%		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月27日

No.YG011906

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail:nakanominami@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付