

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, メゾネット, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 吹抜け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 内装

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビオン中野坂上A棟		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	39.83㎡	向き	南
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50%、1年毎: 1.2万円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.YG011914

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付