FOR RENT

新築

賃料	管理費等
134,000円	10,000円

１フロア２住戸,２Ｆ以上,３方角住戸,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	EMIREA（エミリア）		
物件所在地	東京都中野区中野３丁目		
交通	中央・総武線各停　中野（東京）駅　徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線　東高円寺駅　徒歩9分		
間取詳細	DK(7.84畳) 洋室(4.56畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.39㎡	向き	西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：66,000円 [備考]　退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料等の５０%+（１年毎）更新保証料１０，０００円～１４，０００円（法人相談）		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月11日

No.YG011947

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野２丁目２５－３　青木ビル２Ｆ
TEL:03-6382-7751　　FAX:03-6382-7752
E-mail : nakanominami@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：65049　　物件管理コード：113593299114000081694O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。