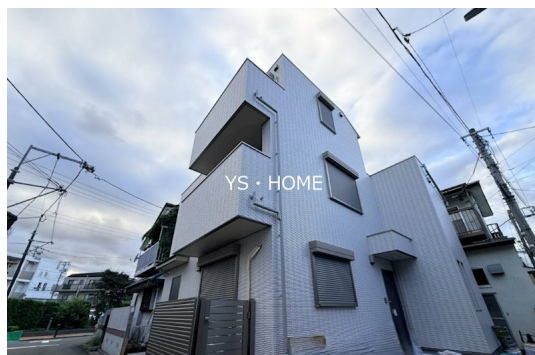


賃料	管理費等
240,000円	0円

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,ダブルロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トワボヌール (ZEH)		
物件所在地	東京都杉並区和泉4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.1畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	77.64㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,アイランドキッチン,エアコン,エアコン4台,エアコン全室,オ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:193,330円 安心入居サポート:1,210円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料2%		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2026年7月25日

No.YG011975

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付