

FOR RENT

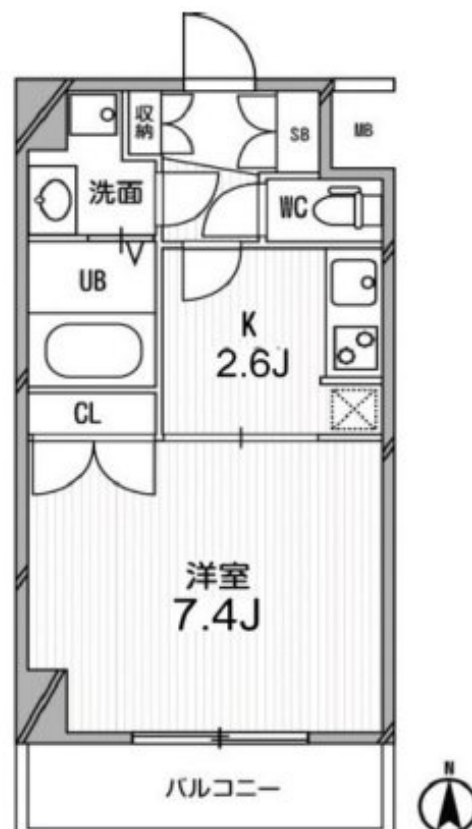
賃料	管理費等
120,000円	15,000円

ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室 8 畳以上,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スベシア高円寺		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 3 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	29.58㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500 ~ 29700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月分積増し		
入居諸条件	ペット相談 学生相談 性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1%		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月27日

No.YG011995

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付