

FOR RENT

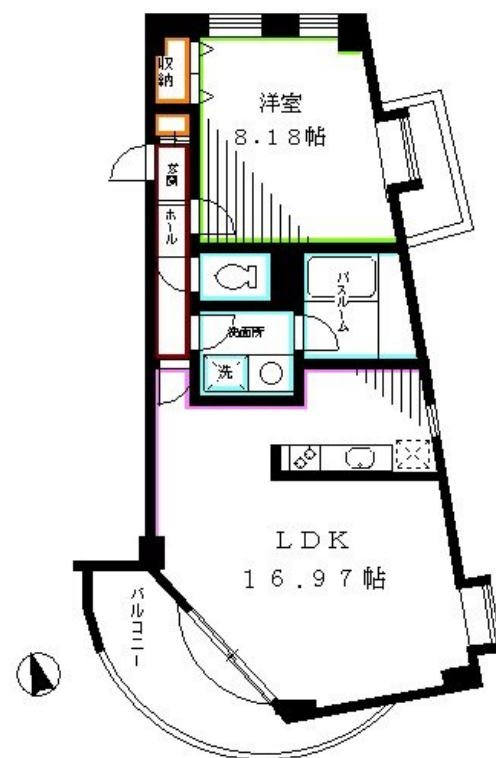
賃料	管理費等
209,000円	8,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,出窓,寝室8畳以上,東南角住戸,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーナークラス		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩18分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.18畳) LDK(16.97畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	54.6㎡	向き	南西
築年月	2008年5月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 家賃合計60% 月額保証料総賃料の1%		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.YG012003

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付