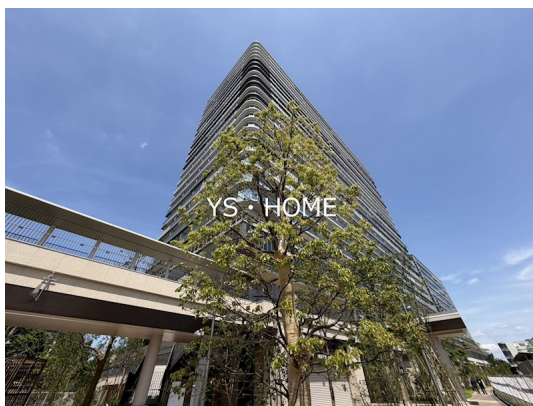


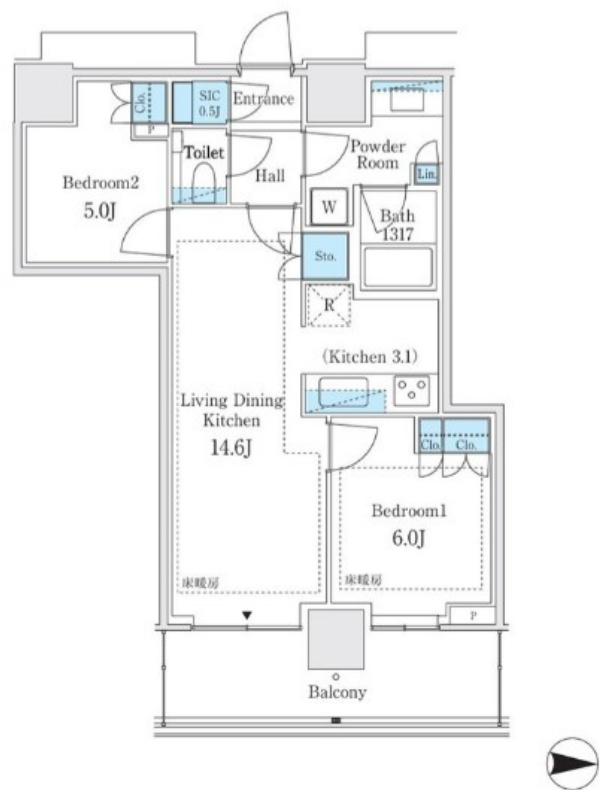
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 335,000円 | 20,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,タワー型マンション,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,免震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                  |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パークシティ中野 ザタワー エアーズ                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目                                                                           |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩20分                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) LDK(14.6畳) 洋室(6畳)                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 24階建 16階                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 57.95㎡                                                                                | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2026年3月下旬                                                                             | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                            |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ                              |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費は借主負担                                                                  |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)                                                |      |           |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.YG012074

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F  
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752  
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |