

FOR RENT

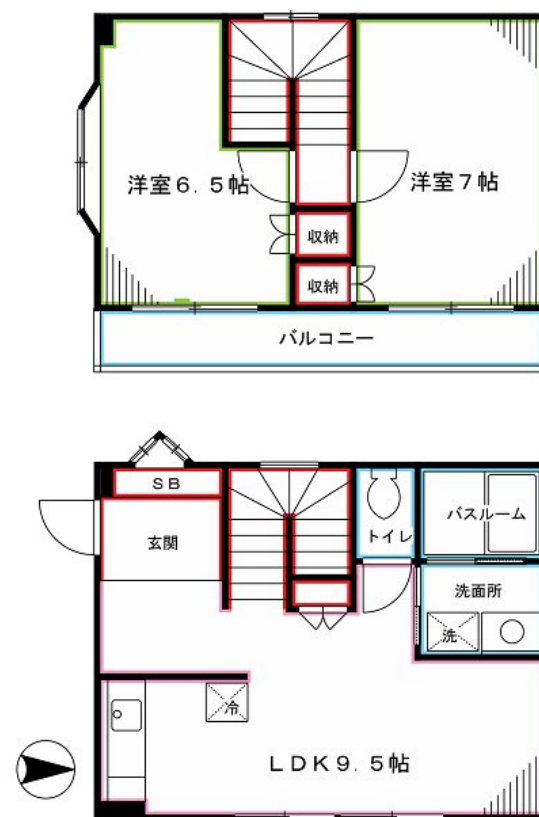
賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミネ新中野		
物件所在地	東京都中野区本町 6 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7畳) DK(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2-3階		
専有面積	57.61㎡	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.YG012120

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付