

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	15,000円

オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RIDGE新宿西落合 (旧ルクレ新宿西落合)		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩9分 西武新宿線 中井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.8畳) LDK(9.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	35.33㎡	向き	東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時室内清掃費66,000円借主負担(契約時預け)1年未満解約2ヶ月分違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料30%、年毎: 14,000円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.YG012159

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付