

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	10,000円

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,タワー型マンシ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	1304号室		
物件所在地	東京都中野区東中野1丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	56.18㎡	向き	西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 41800~48400円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 駐輪場: 110~220円/月・S O H O使用応相談(敷金1か月積増/保証会社: 初年度賃料合計100%・1年毎4万円)		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30%、年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月2日

No.YG012173

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付