

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	6,000円

2F以上,2面採光,カードキー,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,バリアフリー,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サン・ラッシオン		
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 中央線 荻窪駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.79㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン3台,クッションフロア,クロ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分ペット飼育の際：敷金1ヶ月プラス(償却)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月々：1,200円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月24日

No.YG012180

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付