

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカーラレジデンス		
物件所在地	東京都中野区沼袋 1丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩2分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	18.64㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 ペット飼育時:敷金1ヵ月プラス(退去時償却)		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:1,200円		
備考	お部屋探しからご契約まで、オンラインでの対応が可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.YG012205

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2丁目 25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付