

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TKビル		
物件所在地	東京都中野区新井 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44.28㎡	向き	西
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 賃料等の 1 % (法人相談)		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YG012208

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付