

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルハイム中野		
物件所在地	東京都中野区本町3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩18分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(7.1畳) LDK(16.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63.82㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月~		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, テレビ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.YG012211

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付