

FOR RENT

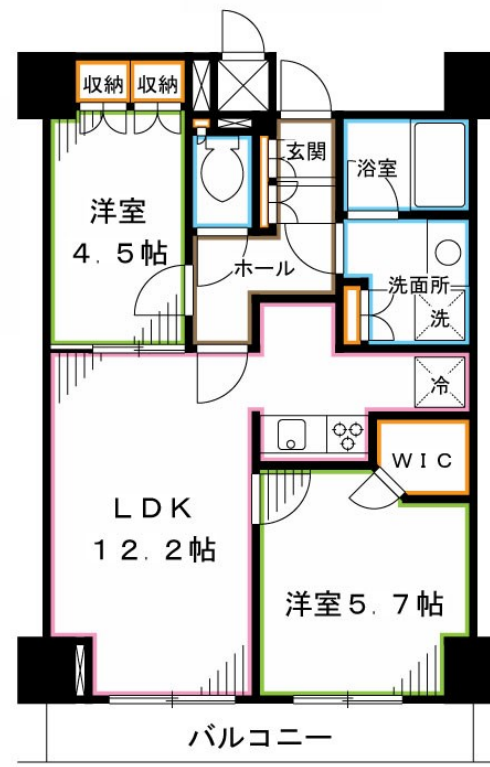
賃料	管理費等
228,000円	25,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,リノベーション,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	52.39㎡	向き	西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 31900~35200円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 入居者限定会員サービス: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、年毎: 10,000円、月額: 1,000円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.YG012246

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付