

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	18,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,電子キー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテ中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩9分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.2畳) S(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.23㎡	向き	東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 契約事務手数料: 11,000円 消臭除菌代: 8,800円 ジシンサポート24: 8,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料: 0.55ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50%、月額: 賃料総額の1% または初回保証料: なし、月額: 賃料総額の3%		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.YG012291



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付