

# FOR RENT

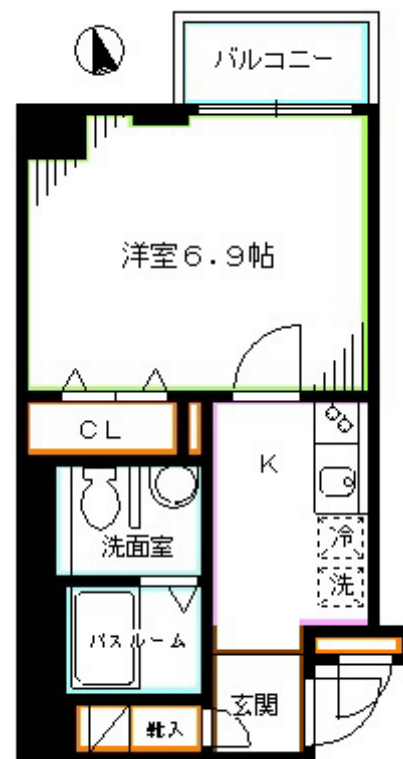
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 一真舎                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北 3 丁目                                                                       |      |     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩10分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩19分                                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.9畳) K(2.8畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 26㎡                                                                                   | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2016年8月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 あんしんサポート24: 13,200円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有                     |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身可                                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料の50% 継続保証料: 1万円/1年 口座振替: 300円/月(税別)                                     |      |     |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

情報更新日2026年8月2日

No.YG012297

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F  
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752  
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |