

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	5,000円

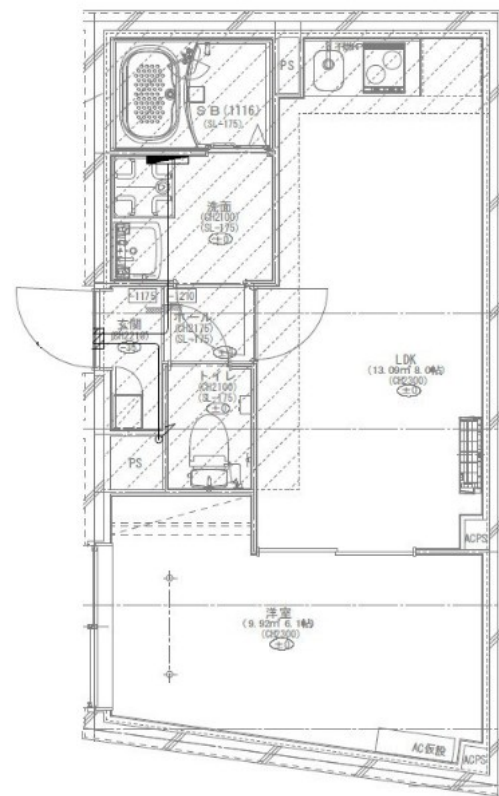
◆TVモニターホン・独立洗面台・浴室乾燥・温水

2 F 以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GM上落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	31.89㎡	向き	北西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュール		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金あり退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1万円		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.YG012304

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付