

FOR RENT

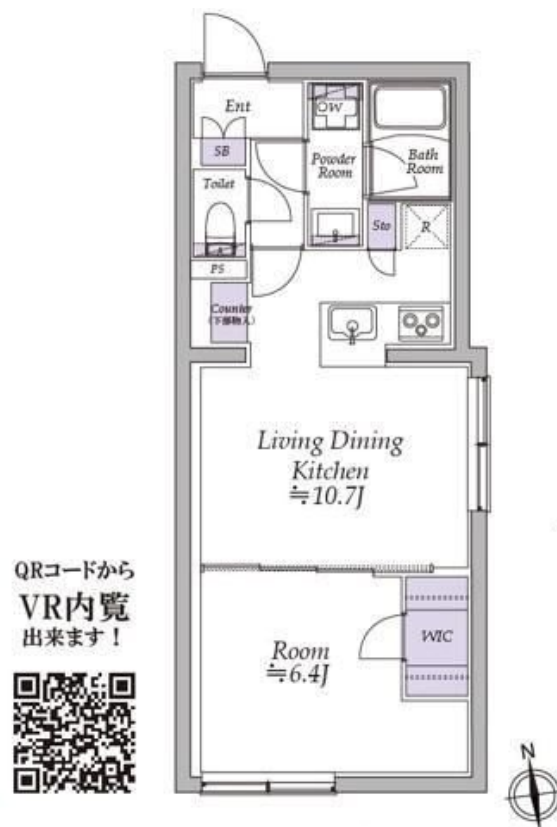
賃料	管理費等
201,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アトリオフラッツ高円寺		
物件所在地	東京都中野区大和町 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 西武新宿線 野方駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.1㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料の総額50% 月額1.0%		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.YG012318

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付