

FOR RENT

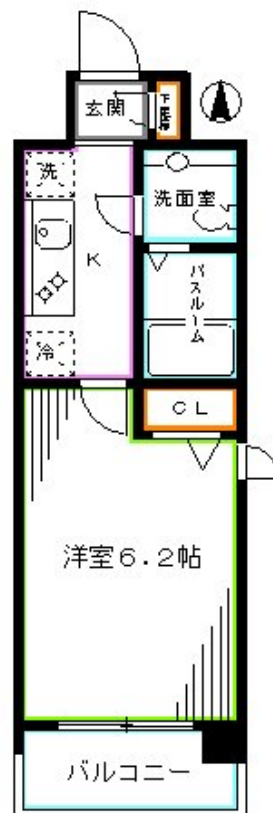
賃料	管理費等
92,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージグランデ新高円寺		
物件所在地	東京都杉並区梅里 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分 中央線 高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	21.34㎡	向き	北
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月26日予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 80,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%、年毎: 15,000円、引落手数料: 月額330円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月4日

No.YG012348

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL: 03-6382-7751 FAX: 03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付