

FOR RENT

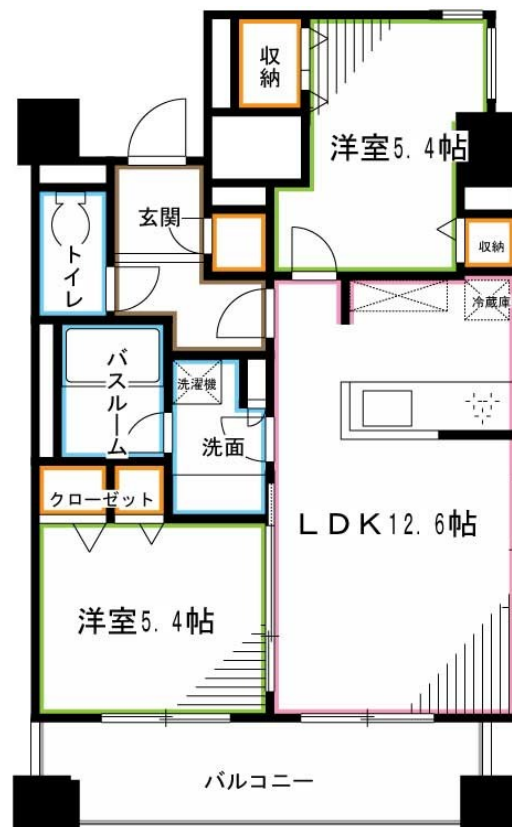
賃料	管理費等
239,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エミリーブ驚ノ宮		
物件所在地	東京都中野区白鷺1丁目		
交通	西武新宿線 驚ノ宮駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	54.91㎡	向き	東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月27日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:38,500円 ライフサポート:40,700円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の30%~40%		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月8日

No.YG012386

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付