

FOR RENT

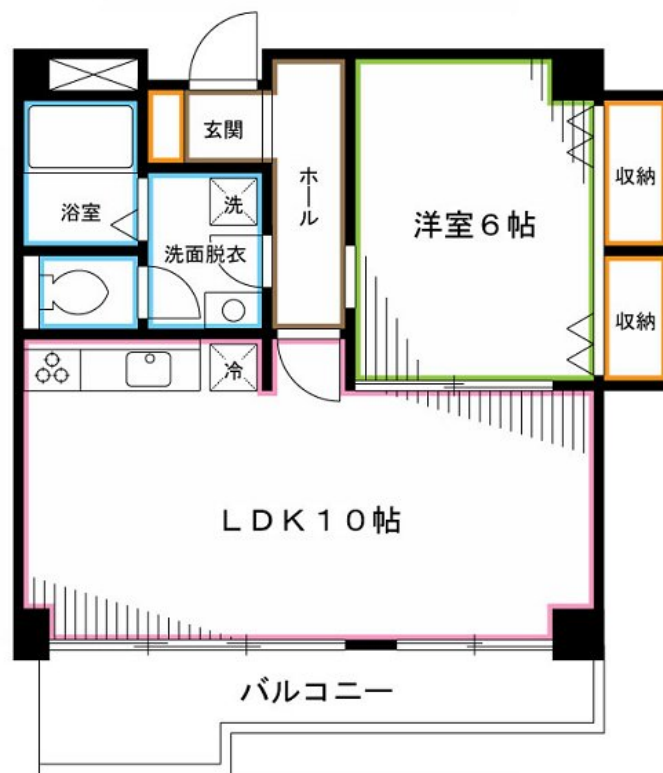
賃料	管理費等
160,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツモルカ		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩6分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.39㎡	向き	北東
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:19,800円 [月次費用] 安心サポート24:770円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、毎月:総賃料の1.5%		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.YG012397

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付