

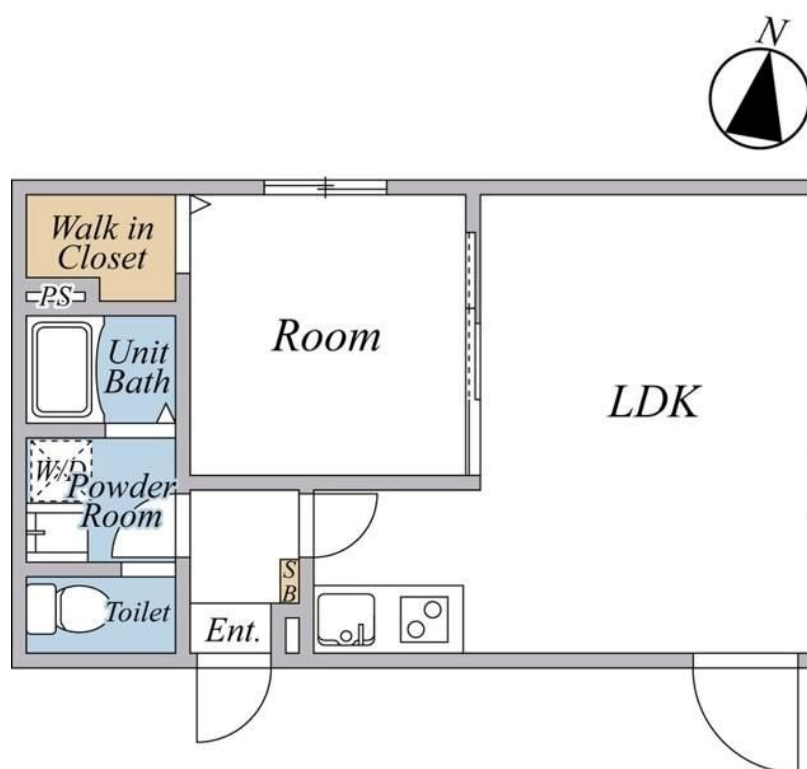
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 163,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                  |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | stellar上高田                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田 5 丁目                                                                        |      |           |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分<br>西武新宿線 沼袋駅 徒歩14分                                                  |      |           |
| 間取詳細     |                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 37.13㎡                                                                                | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2025年12月                                                                              | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      |                                                                                       |      |           |
| 設備       | B S, C S, I H キッチンヒーター, T V 付浴室, エアコン, ネット使用料不要, フローリング, 追い焚き風                        |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 短期解約時違約金有                                                       |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料の総額50% 月額1.1%                                                                |      |           |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月10日

No.YG012402

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F  
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752  
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |