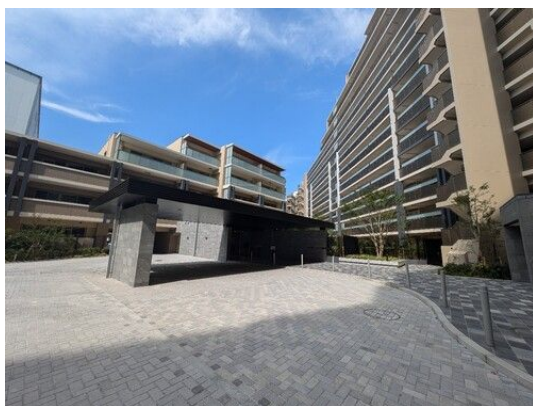


FOR RENT

賃料	管理費等
283,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドシティ方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	71.83㎡	向き	北西
築年月	2024年8月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年10月21日予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 除菌施工:19,800円 [月次費用] 24時間サポート:2,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約時違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の2%		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月15日

No.YG012422

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付