

FOR RENT

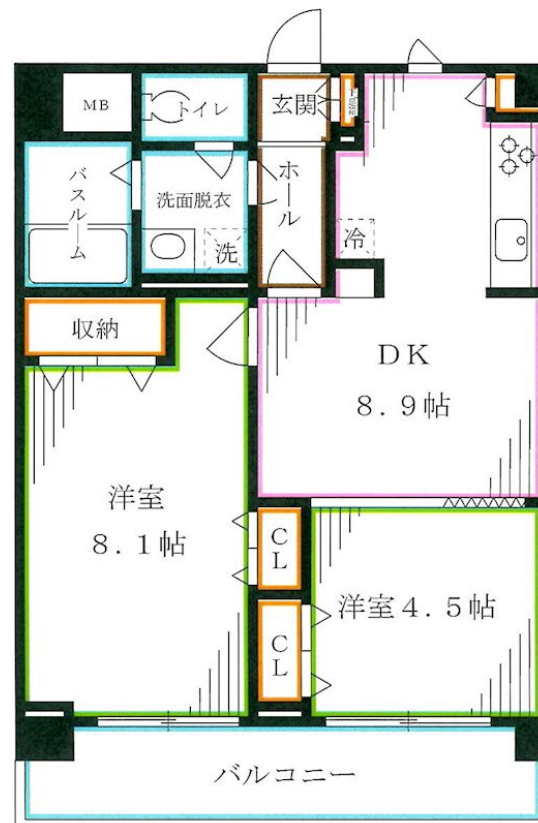
賃料	管理費等
177,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンチェルト杉並		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(4.5畳) D(5.5畳) K(3.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	50.06㎡	向き	東
築年月	2005年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 再契約料: 新賃料の1ヵ月分 短期解約時違約金有		
入居諸条件	楽器等の使用相談 学生可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 2年目以降: 1万円/年		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年8月16日

No.YG012436

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野 2 丁目 2 5 - 3 青木ビル 2 F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付