

FOR RENT

賃料	管理費等
242,000円	12,000円

2 F 以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエリスアーバン中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	45.55㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担短期解約時違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1%		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月6日

No.YG012445

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F

TEL:03-6382-7751

FAX:03-6382-7752

E-mail: nakanominami@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付