

賃料	管理費等
230,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 最上階, 両面バルコニー, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン中村橋サウス		
物件所在地	東京都練馬区中村北2丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩6分 西武豊島線 練馬駅 徒歩15分		
間取詳細	LD(12.4畳) 洋室(7.6畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	72.1㎡	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, エアコン2台, クローゼット, システムキッチン, シャワー, ネット使用料不要		
その他費用	[備考] 短期解約時違約金有退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料の総額50% 賃料の総額25%/年 口座振替手数料220円/月		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.YG012458

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付