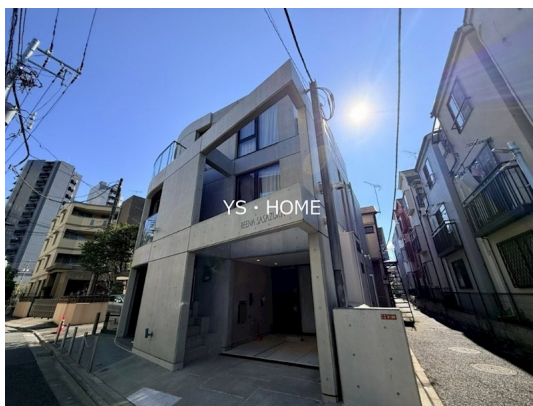


# FOR RENT

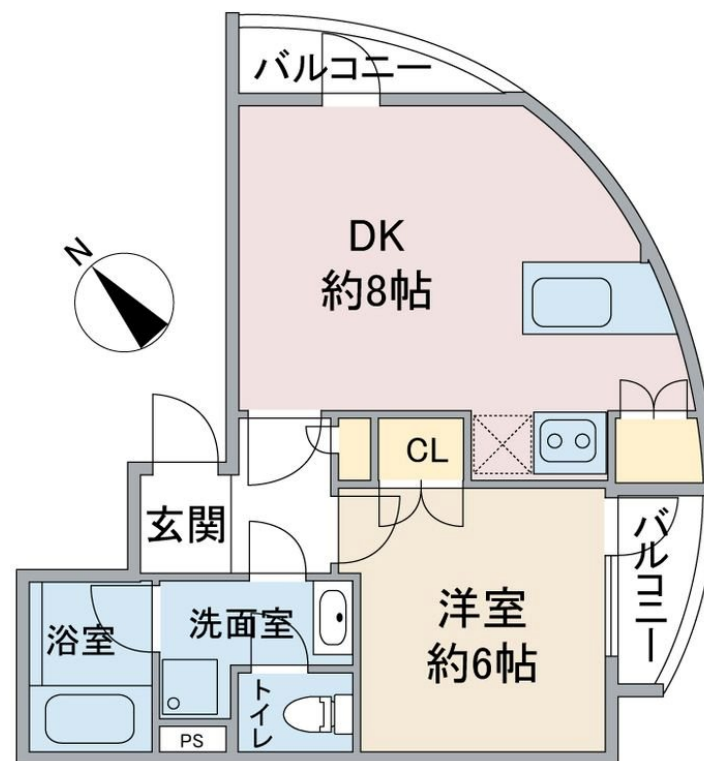
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 150,000円 | 0円   |

2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                                                                   |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 | REENA SASAZUKA                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南1丁目                                                                           |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(8畳)                                                                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 33.46㎡                                                                                | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2017年6月                                                                               | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                                       |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, エアコン2台, オートバス, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 温水洗浄便                              |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料の総額50% 月額1,000円                                              |      |     |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

情報更新日2026年9月1日

No.YG012473

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F  
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752  
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |