

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PLATZ中井		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.1㎡	向き	南
築年月	2002年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 書類作成・郵送料金: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート・家財保険: 1,320円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)1,000円(法人相談)		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月31日

No.YG012489

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付