

FOR RENT

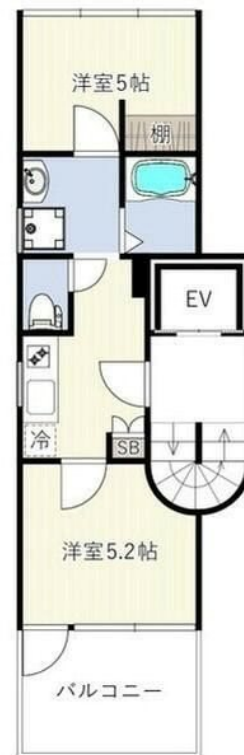
賃料	管理費等
120,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	YS Terrace		
物件所在地	東京都中野区上高田1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	31.28㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月26日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 殺虫消毒代:22,000円 [月次費用] Dサポート費:1,045円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の80%+総賃料1%/月+更新保証料13,000円/年(法人相談)		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月24日

No.YG012504

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail:nakanominami@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付