

FOR RENT

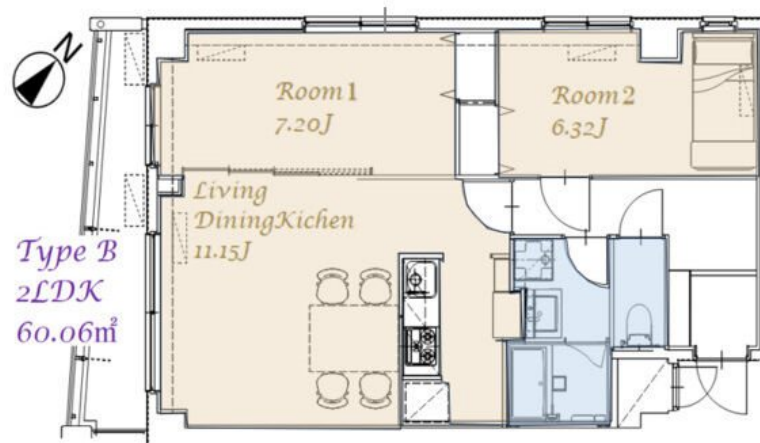
賃料	管理費等
250,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	FLORA東中野		
物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩2分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.15畳) 洋室(6.32畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.06㎡	向き	南西
築年月	2024年3月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担町内会費100円1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1%、年毎:10,000円		
備考	☆お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.YG012507

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付