

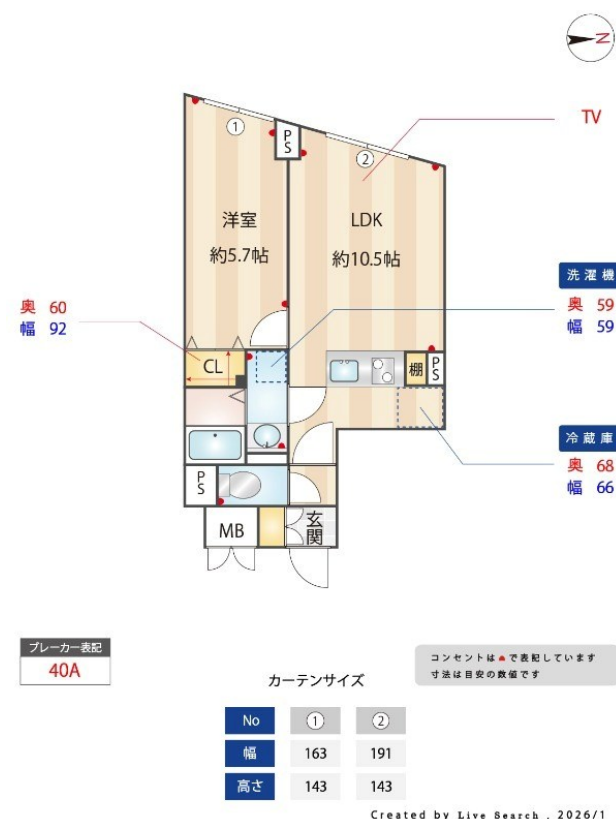
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 205,000円 | 20,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | G.T.A.中野坂上                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区本町3丁目                                                                           |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩10分                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) LDK(10.5畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 35.6㎡                                                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年11月                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置                         |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 Meiho plus24 : 1,320円/月 短期解約時違約金有                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 単身可                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回 : 総賃料の50% 1年毎 : 10,000円 引き落とし手数料 : 550円/月                                       |      |    |
| 備考       | お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.YG012529

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F

TEL:03-6382-7751

FAX:03-6382-7752

E-mail : nakanominami@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |