

FOR RENT

賃料	管理費等
206,000円	10,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lokahi Nakano (ロカヒ ナカノ)		
物件所在地	東京都中野区野方1丁目		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(19.45㎡) 洋室(9.2㎡) 洋室(6.85㎡)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	45.95㎡	向き	西
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ㎡/1,300円 エアコン1台13,000円短期解約時違約金有		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 学生可 二人可		
保証会社	必須 総賃料等の50% 契約後年間保証料10,000~14,000円		
備考	お部屋探しは中野駅南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム中野南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年9月1日

No.YG012545

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会

株式会社ワイエス・ホーム 中野南口店

東京都中野区中野2丁目25-3 青木ビル2F
TEL:03-6382-7751 FAX:03-6382-7752
E-mail: nakanominami@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付